

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Садовая, 8

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		15881	
	Остаток средств на начало года	руб.		-97930	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1296,5	1307,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	205444	205204	
2	Фактически оплачено	руб.	189034	190547	1
3	Задолженность	руб.	16410	30538	
4	Процент оплаты	%	92,0%	92,9%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		205444	187215	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	103481	73400	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	3857	10934	2
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	8513	8155	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	9638	8313	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	6160	5636	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	37730	38045	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2086	808	
8	Очистка дымоходов			550	
9	Амортизация ОС	руб.		1546	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	7471	20143	
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	5650	4670	
12	Рентабельность 5%	руб.	9229	9239	
13	Уплата 6% налога	руб.	11629	5776	
14	Остаток средств	руб.	-16410	-94598	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
2. В том числе установка антивандальных светильников - 5000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.